

ПРОТОКОЛ № 4

собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

«30» октября 2022 года

г. Сортавала

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Собрание проводится по инициативе ООО «Комфорт».

Место проведения собрания: г. Сортавала, ул. Пушкина, во дворе МКД № 4.

Дата и место подсчета голосов «30» октября 2022 года, г. Сортавала, ул. Комсомольская, д. 10/7 офис ООО «Комфорт».

Дата проведения общего собрания (очная часть): 20.10.2022 года в 17 час. 00 мин.

Дата проведения заочной части с 20.10.2022 с 18 час. 00 мин. по 30.10.2022 года до 20час.00 мин.

Присутствующие: собственники жилых помещений многоквартирного дома, согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.

Площадь жилых и нежилых помещений дома составляет – 732,80 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 384,70 кв.м., что составляет 52,50 % голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявления, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования.

Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Ларичеву О.В.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Выбор секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Ларичеву О.В.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Осипову В.В.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников - Ларичеву О.В.

выбрать секретарем общего собрания собственников - Осипову В.В.

утвердить состав счетной комиссии: Ларичеву О.В.

Осипову В.В.

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: утвердить отчет за 2021 год.

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям:

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12 руб.00 коп за кв.м.;

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: с 01.11.2022 года утвердить тарифы :- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;

- содержание жилья – 12 руб.00 коп за кв.м.

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.:

1. Косметический ремонт подъездов;
2. Замена почтовых ящиков;
3. Ремонт отмостки;
4. Покраска фасада;
5. Освещение дворовой территории.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: утвердить план работ на 2022г-2025г.:

1. Косметический ремонт подъездов;
2. Замена почтовых ящиков;
3. Ремонт отмостки;
4. Покраска фасада;
5. Освещение дворовой территории.

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
 - ежеквартально
 - ежегодно

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 100% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 100% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
 - ежеквартально
 - ежегодно

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 100% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 100% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
 - ежеквартально
 - ежегодно

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 100% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%
 «ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 100% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: оплата ОДН водоснабжение, водоотведение, электроснабжение по показаниям ОДПУ – ежемесячно.

6. О способе уведомления собственников о принятых решениях.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение: уведомить собственников о решениях принятых на собрании по повестке дня путем вывешивания копии протокола на информационном стенде.

Председатель ОСС Ларичева О.В. /Ларичева О.В./

Секретарь ОСС Осипова В.В. /Осипова В.В./

Счетная комиссия Ларичева О.В. /Ларичева О.В./

Осипова В.В. /Осипова В.В./

Приложение к протоколу № 4:

- объявление о проведении ОСС МКД № 4, ул. Пушкина, г. Сортавала, РК - 1 экз.;
- лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС - 1 экз. (на 1-м листе);
- реестр собственников МКД № 4, ул. Пушкина, г. Сортавала, РК - 1 экз. (на 1-м листе);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС - 11 экз. (на 1-м листе каждый).

Реестр Собственников МКД № 4, ул. Пушкина, г. Сортавала

№ жилого/нежилого помещения	Фамилии, Имя, Отчество	Кв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Козлова Надежда Александровна	41,8	1	10:07:0010416:144	Свидетельство о государственной регистрации права от 06.06.2016 года
2	Комов Александр Анатольевич	42,4	1	10:07:0010416:145	Выписка из Единого государственного реестра от 20.12.2019 год
3	Каракова Ранса Ивановна	38,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права
4	Харин Владимир Олегович	60,7	1		Свидетельство о праве на наследство
5	Зуева Ирина Анатольевна	40,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права
6	Черепанов Александр Евгеньевич	42,2	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
6	Черепанова Светлана Витальевна	42,2	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
7	Волкова Наталья Борисовна	38,4	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
7	Волков Александр Александрович	38,4	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
8	Ефремова Юлия Алексеевна	60,4	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003/002/2016-1810/1
9	Семенова Зоя Федоровна	61,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права
10	Равомянд Евгений Раймонович	28,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №458603
10	Равомянд Марина Сергеевна	28,7	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ №458604

11	Косякова Елизавета Сергеевна	53,1	1		Свидетельство о государственной регистрации права
12	Павлов Денис Владимирович	42,3	1		Свидетельство о государственной регистрации права от 06.07.2017 год
13	Платонов Валерий Станиславович	58,7	1		Свидетельство о государственной регистрации права
14	Галашова Светлана Юрьевна	29	1		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 031635 от 10.03.2005 года
15	Никитина Маргарита Алексеевна	52,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права
16	Симакова Светлана Анатольевна	41,8	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 017058 от 07.12.2004 года
16	Матвиенко Назар Сергеевич	41,8	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 017059 от 07.12.2004 года

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 4 по
ул. ПУШКИНА, г. СОРТАВАЛА, РК.**

Форма собрания – очно- заочного

Место проведения собрания – многоквартирный дом № 4, ул. Пушкина,
г.Сортавала.(1подъезд)

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12
ЛАРИЧЕВОЙ О.В.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятые решения по ним
состоится 20.10.2022 года в 17 часов 00 мин.

Начало регистрации участников собрания- в 16 ч 45 мин.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и свидетельство на
квартиру.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с 20.10.2022 г.
по 30.10.2022 года.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать
в квартиру № 12 с 18-00 до 20-00.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут предоставлены на
собрании, вы можете на информационных досках, расположенных в подъездах МКД с
10.10.2022 года.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления
Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
- 6 .Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Инициатор собрания  /Ларичева О.В./

10 октября 2022 года

**Лист регистрации собственников, принявших участие и проголосовавших в заочной части собрания собственников многоквартирного дома № 4, ул. Пушкина
Форма проведения собрания очно- заочная**

Дата проведения очной части: 20.10.2022 года в 17 часов 00 минут

Дата проведения заочной части общего собрания собственников – 20.10.2022 года по 30.10.2022 года с 17.30 до 20.30

Место проведения собрания - во дворе : МКД № 4, ул. Пушкина, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
12	Павлов Денис Владимирович	42,03	1	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.2022	
2	Канов Александр Анатольевич	42,4	1	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.2022	
5	Семеновы Вал. Фред.	68,3	1	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.22	
16	Симакова Светлана Анатольевна	41,8	1/2	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.22	
16	Майвченко Назар Сергеевич	41,8	1/2	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.22	
15	Латонков Валерий Степанович	52,7	1	св-во о праве	20.10.22	
14	Таламова Светлана Юрьевна	29,0	1	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.22	
3	Каракובה Раиса Шакировна	38,7	1	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.22	
1	Козлова Надежда Александровна	41,8	1	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.2022	
10	Таволдинг Е.Р	28,7	1/2	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.22	
10	Таволдинг М.С.	28,7	1/2	св-во о госрегр. праве регистр. права	20.10.22	

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул.Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч. (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 1

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Кашкова Надежда Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность См. Сб. Ст. №16 с.

Площадь помещений собственника 44,5 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.

Осипову В.В.

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 20 » 10 2022 год

Подпись Корнилов, Евгений Викт.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул.Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч. (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 2

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Колупа Александр Александрович

Документ, подтверждающий право на собственность справка из Единой государственной информационной системы «ЕИС»

Площадь помещений собственника 76,4 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 20 » 10 2022 год

Подпись _____

И. Конов

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
2. Утверждение отчета за 2021 год.
3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановлению Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Каракова Раиса Ивановна

Документ, подтверждающий право на собственность _____

Площадь помещений собственника 38,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1/1; 1/3; 1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 20 » 08.09.2022 год

Подпись Мария Каранова ПИ

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно' заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 107.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
2. Утверждение отчета за 2021 год.
3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Ларичева О.В. 3 кв.

Документ, подтверждающий право на собственность св. до в собственности

Площадь помещений собственника 64,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1:1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
✓ « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » ✓ _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » ✓ _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » ✓ _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно ✓
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » ✓ _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » ✓ _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » ✓ _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно ✓
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » ✓ _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » ✓ _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » ✓ _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » ✓ _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 20 » 10 2022 год

Подпись:  Семеникова С. П.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул.Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч. (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Ларичева Мария Сергеевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственной регистрации права

исчерпывающий план № 10.15.1/04.004

Площадь помещений собственника 28,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12 руб. 00 коп за кв. м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 90 » 02.11.2022 год

Подпись Иванов И.И.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и § статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Ларичева Елена Раймоновна

Документ, подтверждающий право на собственность сп-во о собственности № 458603

Площадь помещений собственника 28,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.

Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 20 » 10 2022 год

Подпись *Лавашев Е.Р.*

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с запованной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул.Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 12

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Лавлов Ренис Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность св-во о государственной

регистрации права от 06.07.2017 г. №

Площадь помещений собственника 42,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно)

Предложено:

5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 20 » 10 2022 год

Подпись



И. Лавров Д.В.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно-заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул.Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч.(почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 13

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Ларичева Оксана Владимировна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о государственном кадастровом учете

Площадь помещений собственника 48,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 10 » октября 2022 год

Подпись: А.В.Ковалев

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул.Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч.(почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 14

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Ларичева Светлана Юрьевна

Документ, подтверждающий право на собственность 10 д/к 156746

Площадь помещений собственника 230 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;

- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 10 » 2022 год

Подпись Талашова / Талашова Е.Ю.

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д.4, квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч. (почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомольская, дом № 10/7.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
2. Утверждение отчета за 2021 год.
3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 16

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Матвиенко Назар Сергеевич

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о сов. владении

права 7.12.2004 1045 017054

Площадь помещений собственника 41,8 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.
секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.
Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановлению Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 20 » 10 2022 год

Подпись *Юлия Шабалина*

СООБЩЕНИЕ

О проведении заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 12 – Ларичевой О.В.

Форма проведения собрания – очно/ заочная.

Уважаемые Собственники с 20. 10.22 года по 30. 10. 2022 года будет проводиться собрание заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА», « ПРОТИВ», « ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул.Пушкина, д.4. квартира № 12 с 18.00 ч. до 20.00 ч.(почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 20. 10.2022 года по 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30. 10. 2022 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на досках объявлений, также с итогом голосования можно ознакомиться по адресу: г. Сортавала, ул. Комсомальская, дом № 10/7.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря ОСС и счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета за 2021 год.
- 3.Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.
4. План работ на 2022г – 2025г.
5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДНУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).
6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Пушкина, д. № 4, кв. № 16

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО Решакова Светлана Ивановна

Документ, подтверждающий право на собственность 1/2 доли в квартире 0

пас. № 1045012058 от 7.11.2004 10 45 01 2058

Площадь помещений собственника 41,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Решение.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем собрания Ларичеву О.В.

секретарем собрания - Осипову В.В.

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Выбор счетной комиссии.

Предложено выбрать в счетную комиссию Ларичеву О.В.

Осипову В.В.

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Утверждение отчета за 2021 год.

Предложено: утвердить отчет за 2021 год

« ЗА »

« ПРОТИВ » _____

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. Утверждение тарифов с 01.11.2022 года.

Предложено: с 01.11.2022 года утвердить тарифы по статьям

- управление – 3 руб. 00 коп за кв. м.;
- содержание жилья – 12руб.00 коп за кв.м.;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. План работ на 2022г – 2025г.

Предложено утвердить план работ на 2022г-2025г.

ПЛАН РАБОТ.

1. Косметический ремонт подъездов.
2. Замена почтовых ящиков
3. Ремонт отмостки.
4. Покраска фасада.
5. Освещение дворовой территории.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Определение оплаты ОДН по показаниям ОДПУ, согласно Постановления Правительства РФ за № 92 от 03.02.2022г. (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно).

Предложено:

- 5.1 ОДН водоснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.2 ОДН водоотведение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- 5.3 ОДН электроснабжение по показаниям ОДПУ: - ежемесячно
- ежеквартально
- ежегодно

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Предложено: уведомить Собственников МКД о результатах голосования общего собрания посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах, расположенных в коридорах МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

20.10 2022 год

Подпись Семанова